



# WENDELINGIMMOBILIEN

>> Fachmakler für Immobilien aus der Bankenverwertung

Pressemeldungen Februar 2007:

**WZ: „Wendeling Immobilien begleitet den Verkauf eines Grundstückes in exponierter Lage am ISS Dome“**

Düsseldorf – Zuletzt war es ein namhaftes überregionales Autohaus, welches die Nase vorn hatte und den Zuschlag für eines der attraktivsten Areale in der Theodorstraße bekam. Das 10.000 m<sup>2</sup> große Grundstück in unmittelbarer Nähe zum ISS Dome wurde am 29. 1. 2007 beim Amtsgericht Düsseldorf für € 4,6 Mio. versteigert.

Nach Informationen der auf Zwangsversteigerungen spezialisierten Firma Wendeling Immobilien mit Sitz in Düsseldorf, welche den Immobilienverkauf im Auftrag der Gläubigerbank betreute, erzielte man nahezu den Verkehrswert des Grundstücks, das in der Vergangenheit als Autohaus genutzt worden war. Auch der neue Besitzer wird dort wieder ein Autohaus errichten, und damit erstmals in Düsseldorf vertreten sein.

Das Gebiet in Düsseldorf Rath im Umfeld des ISS Dome entwickelt sich zurzeit sehr intensiv, denn dort sollen in den nächsten Jahren ca. 5.000 neue Arbeitsplätze im Büro- und Dienstleistungsbereich entstehen. Das versteigerte Gelände war aufgrund seiner exponierten Lage am Eingang des Areals von besonderem Interesse.

Öffentlichkeitsarbeit:

Thomas Siedler

Fon: 0211.688 709—24

E-Mail: [siedler@wendeling-immobilien.de](mailto:siedler@wendeling-immobilien.de)

Wendeling Immobilien GmbH

Alt-Pempelfort 2

40211 Düsseldorf

[www.wendeling-immobilien.de](http://www.wendeling-immobilien.de)