



WENDELINGIMMOBILIEN

>> Fachmakler für Immobilien aus der Bankenverwertung

Pressemeldungen Oktober 2006:

NRZ: „Büros zwangsversteigert“, Ukrainer kauft Gebäude an der Schanzenstraße für 3,5 Millionen Euro.

Oberkassel. Das Gebäude Schanzenstraße 80 und 82 hat einen neuen Besitzer. Für 3,5 Millionen Euro kaufte ein Geschäftsmann aus der Ukraine die Immobilie.

Der Preis liegt nach Angaben des Maklerunternehmens Wendeling Immobilien, das die Abwicklung betreute, unter dem Verkehrswert. Das Gebäude wurde zwangsversteigert, da der frühere Besitzer Insolvenz angemeldet hatte. „Der Investor wird das Objekt im Bestand halten, investieren, aufwerten und den Standort als exklusiven Bürostandort mitten in Oberkassel weiter betreiben“, so Makler Marc Schmid.

Derzeitige Mieter sind u.a. das Architektenbüro JSK und die Regis Hotelschiff GmbH. 30 Prozent des zweiteiligen Gebäudes stehen leer. (TL)

Öffentlichkeitsarbeit:
Thomas Siedler
Fon: 0211.688 709—24
E-Mail: siedler@wendeling-immobilien.de

Wendeling Immobilien GmbH
Alt-Pempelfort 2
40211 Düsseldorf
www.wendeling-immobilien.de